

Na podlagi prve alineje 127. člena ter 128. in 131. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2, Uradni list RS, št. 61/17) je Občinski svet Občine Trebnje v skladu s 17. členom Statuta občine Trebnje (Uradni list RS, št. 29/14 in 65/14-popr.) na svoji ____ seji dne ____ in Občinski svet Občine Šmartno pri Litiji v skladu s 14. členom Statuta Občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 70/18) na svoji ____ seji dne ____ sprejel

SKLEP
o lokacijski preveritvi
za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi
(predlog)

1. člen

S tem sklepom se potrdi lokacijska preveritev, ki se nanaša na dele zemljišč parc. št. 1054, k.o. Poljane (1852) v Občini Trebnje in 1057, k. o. Poljane (1852) v Občini Šmartno pri Litiji.

2. člen

(1) Na zemljišču iz prvega in drugega člena tega sklepa se v skladu s 127. in 128. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, v nadaljevanju: ZUreP-2) omogoči sprememba poteka meje obstoječega stavbnega zemljišča na območju parcel št. 1054 in 1057, k.o. 1852 Poljane. Razširitev obstoječega stavbnega zemljišča razpršene poselitve Ask se opredeli na parc. št. 1057 – del, k.o. Poljane za 282 m², na parc. št. 1054-del, k.o. Poljane pa se del stavbnega zemljišča spremeni v druga kmetijska zemljišča za površino 248 m². Končno povečanje površine stavbnega zemljišča znaša 34 m².

(2) Gradnja stanovanjske hiše na stavbnem zemljišču, ki s tem sklepom spreminja velikost in obliko, se omogoči po določilih prostorsko izvedbenih pogojih, ki jih določata OPN Trebnje in OPN Šmartno pri Litiji.

3. člen

(1) Obseg in oblika stavbnega zemljišča se prilagodi tako kot izhaja iz Elaborata lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi, ki ga je izdelalo podjetje UMARH d.o.o., Ulica 5. prekomorske 7, 2250 Ptuj, št. naloge 19-LP-05 (september 2019).

(2) Grafični prikaz preoblikovanja stavbnega zemljišča z lokacijsko preveritvijo je določen v elaboratu lokacijske preveritve, ki je priloga sklepa.

4. člen

Identifikacijska številka prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov je ID 1598.

5. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št.: 3500-65/2019-26
Trebnje, dne 12. 5. 2020

Alojzij Kastelic
Župan Občine Trebnje



Št.: 352-25/2019
Šmartno pri Litiji, dne 15. 5. 2020

Rajko Meserko
Župan Občine Šmartno pri Litiji

