

Na podlagi 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, 70/2008-ZVO-1B, 108/2009, 80/2010-ZUPUDPP (106/2010 popr.), 43/2011-ZKZ-C, 57/2012, 57/2012-ZUPUDPP-A, 109/2012, 35/2013 Skl.US: U-I-43/13-8) je župan Občine Šmartno pri Litiji sprejel

S K L E P

o začetku priprave Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za enoto urejanja ŠM-40

1. člen

(splošno)

S tem sklepom župan Občine Šmartno pri Litiji določa način priprave izdelave odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (v nadaljnjem besedilu: OPPN) za območje enote urejanja prostora z oznako ŠM-40.

Pravna podlaga za pripravo OPPN so naslednji predpisi: Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/2008-ZVO-1B, 108/2009, 80/2010-ZUPUDPP (106/2010 popr.) 43/2011-ZKZ-C, 57/2012, 57/2012-ZUPUDPP-A; v nadaljevanju: ZPNačrt), Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07) in Odlok o strategiji prostorskega razvoja Občine Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 22/2008).

2. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo OPPN)

V izvedbenem delu Občinskega prostorskega načrta Občine Šmartno pri Litiji je enota urejanja prostora opredeljena kot IG – območje za gospodarske cone, ter podana zahteva po izdelavi občinskega podrobnega prostorskega načrta.

Po stečaju Industrije usnje Vrhnika so nekdanji proizvodnji objekti končali v privatnem lastništvu. Območje se tako transformira v območje za podjetniško in obrtno delovanje, zato je potrebno izdelati takšne komunalne, prometne in požarno varstvene zahteve, da bo služilo delovanju gospodarskim dejavnikom.

Stavbe ostanejo v obstoječih gabaritih, dodala se bo možnost, da se jih pregradi in s tem omogoči čim večjo izrabo različnim gospodarskim družbam, da v njih opravljajo svojo dejavnost.

3. člen

(vsebina in oblika OPPN)

Vezano na predpis o izdelavi občinskega podrobnega prostorskega načrta se izdelata besedilni in grafični del OPPN z vsemi pripadajočimi se prilogami.

5. člen

(postopek in roki priprave OPPN)

Izvedejo se naslednji nadaljnji postopki:

1. Izdelava Pogodbe	julij 2016
2. Podpis Pogodbe	julij 2016
3. Izdelava Sklepa o pričetku postopka (Občina)	avgust 2016
4. Objava Sklepa v Uradnem listu RS (občina)	avgust 2016
5. Izdelava Osnutka OPPN (izdelovalec)	avgust 2016
6. Pregled osnutka OPPN (občina)	september 2016
7. Vloga za pridobitev smernic (Občina)	september 2016
8. Po pridobitvi smernic se zaprosi za pridobitev odločbe CPVO (Občina)	oktober 2016
9. Pregled in analiza smernic (izdelovalec)	november 2016
10. Usklajevanje z NUP-i (izdelovalec/občina)	november 2016
11. Izdelava dopolnjenega osnutka OPPN (izdelovalec)	november 2016
12. 1. branje na Občinskem svetu Občine (občina/izdelovalec)	februar 2017
13. Objava sklepa o javni razgrnitvi OPPN (občina)	marec 2017
14. Javna razgrnitev in javna obravnava OPPN (občina/izdelovalec)	marec 2017
15. Izdelava stališč do pripomb (izdelovalec/občina)	april 2017
16. Objava stališč na spletni strani Občine Šmartno pri Litiji (občina)	april 2017
17. Izdelava predloga OPPN (izdelovalec)	maj 2017
18. Vloga za pridobitev mnenj na predlog OPPN (občina)	junij 2017
19. Usklajevanje z NUP-i (izdelovalec)	junij 2017
20. 2. branje na Občinskem svetu (občina/izdelovalec)	julij 2017
21. Objava Odloka o OPPN v Uradnem listu RS (občina)	avgust 2017
22. Izdelava končnega gradiva (izdelovalec)	avgust 2017
23. Predaja gradiva Upravni enoti (občina)	september 2017

Opomba: v kolikor je izdana Odločba, da je za predmetno območje podana zahteva po celoviti presoji vplivov na okolje, se roki ustrezno prilagodijo, glede na predpis o varstvu okolja. Roke se objavi le na uradni spletni strani Občine Šmartno pri Litiji. Prav tako se roki spremenijo v kolikor se opredelijo drugačni roki med naročnikom in izvajalcem sprememb in dopolnitev izvedbenega dela občinskega

prostorskega načrta Občine Šmartno pri Litiji, ter v kolikor nosilci urejanja prostora zahtevajo dopolnitev na vložena gradiva.

6. člen

(nosilci urejanja prostora)

Pristojni nosilci urejanja prostora za izdajo smernic in mnenj na osnutek in predlog OPPN so:

1. Za področje razvoja poselitve:

MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, Direktorat za prostor – Dunajska 21, 1000 Ljubljana

2. Za področje kmetijstva:

MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO GOZDARSTVO IN PREHRANO, Direktorat za kmetijstvo - Dunajska 22, 1000 Ljubljana

3. Za področje gozdarstva, lovstva in ribištva:

MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO GOZDARSTVO IN PREHRANO, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo - Dunajska 22, 1000

ZAVOD ZA GOZDOVE SLOVENIJE - Večna pot 2, 1000 Ljubljana

4. Za področje rabe in upravljanja z vodami:

MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, Agencija RS za okolje - Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

5. Za področje ohranjanja narave:

ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE - Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana

6. Za področje varstva kulturne dediščine:

MINISTRSTVO ZA KULTURO, Direktorat za kulturno dediščino - Maistrova 10, 1000 Ljubljana

7. Za področje cestnega prometa s pomorskim in železniškim prometom in zračnega prometa:

MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, Direktorat za infrastrukturo - Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana (zakonska podlaga: Zakon o cestah, Zakon o železniškem promet, Zakon o letalstvu)

8. Za področje trajnostne mobilnosti:

MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, Direktorat za promet - Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

9. Za področje rudarstva:

MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, Direktorat za energijo - Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

10. Za področje energetike:

MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, Direktorat za energijo - Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana
ELEKTRO LJUBLJANA d.d., Slovenska cesta 58, 1000 Ljubljana

11. Za področje zaščite in reševanja:

MINISTRSTVO ZA OBRAMBO, Uprava RS za zaščito in reševanje - Vojkova 61, 1000 Ljubljana

12. Za področje obrambe:

MINISTRSTVO ZA OBRAMBO, Direktorat za logistiko - Vojkova c. 61, 1000 Ljubljana

13. Za področje lokalne gospodarske javne infrastrukture:

KOMUNALNO STANOVANJSKO PODJETJE LITIJA – Ponoviška c. 15, 1270 Litija

14. Za področje lokalnih cest:

OBČINA ŠMARTNO PRI LITJI – Tomazinova 2. 15, 1275 Šmartno pri Litiji

V skladu z določili 58. člena ZPNačrt in 40. člena Zakona o varstvu okolja se poda vloga na Ministrstvo pristojno za okolje za pridobitev odločbe o morebitni obveznosti izdelave celovite presoje vplivov na okolje (CPVO).

Kolikor se izkaže, da se predvideni posegi na predmetnem območju dotikajo tudi morebitnih drugih področij, kot jih pokrivajo zgoraj navedeni nosilci urejanja prostora, se jih mora vključiti in od njih pridobiti smernice in mnenja.

Nosilci urejanja prostora so dolžni v 30. dneh od prejema poziva na predloženi osnutek OPN podati prvo mnenje za načrtovanje. V primeru, da v 30. dneh nosilci urejanja prostora ne podajo mnenja, se šteje, da mnenja nimajo. V tem primeru mora načrtovalec prostorske ureditve upoštevati vse veljavne predpise in druge pravne akte.

Na usklajen predlog OPN-ja morajo nosilci urejanja prostora v 30. dneh podati svoje drugo mnenje. V primeru, da nosilci urejanja prostora v 30. dneh svojega mnenja niso podali, se šteje, da soglašajo s predlagano prostorsko ureditvijo.

7. člen

(obveznosti v zvezi s financiranjem priprave OPPN)

Finančna sredstva za izdelavo OPPN-ja z zagotovijo lastniki območja.

8. člen

(začetek veljavnosti sklepa)

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in na svetovnem spletu na naslovu: <http://www.smartno-litija.si> ter začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 352-5/2015-7

Šmartno pri Litiji, dne 3. 8. 2016

Župan
Občine Šmartno pri Litiji
Rajko Meserko